

MEERWERKLIJST VERKOPENDE PARTIJ

Meerwerk	Inclusief 21% BTW		Exclusief BTW	
Afkoop polis	€	90,75	€	75,00
Bespreking koopovereenkomst in Engelse taal	€		€	vanaf 50,00
Betalingsverkeer regelen met andere notaris (inclusief "Baarns Beslag")	€	60,50	€	50,00
Depot: bedrag in depot houden, inclusief opstellen depotovereenkomst	€	211,75	€	175,00
Erfdienstbaarhedenonderzoek (exclusief kadasterkosten)	€		€	100,00 per uur
Kadastrale tekening opvragen	€	12,10	€	10,00
Kamer van Koophandel: opvragen statuten, per rechtspersoon	€	18,15	€	15,00
Kamer van Koophandel: opvragen statuten en extra onderzoekskosten, per rechtspersoon	€	30,25	€	25,00
Kamer van Koophandel: opvragen uittreksels, per rechtspersoon twee uittreksels	€	24,20	€	20,00
Koopovereenkomst: inschrijven bij kadaster, notariële kosten (inclusief € 60,00 kadasterkosten)	€	199,15	€	170,00
Koopovereenkomst: uitschrijven bij kadaster, notariële kosten (inclusief € 60,00 kadasterkosten)	€	199,15	€	170,00
Koopovereenkomst: voorbereiden, opstellen en laten tekenen van de koopovereenkomst	€	211,75	€	175,00
Kosten inzake het <u>verplicht</u> raadplegen van de Basisregistratie Personen, het Verificatie Informatie Systeem, het faillissementenregister en het curateleregister, per persoon	€	24,20	€	20,00
Kredieten opzeggen, per krediet	€	36,30	€	30,00
Opvragen (papieren) afschrift/kopie akte	€	60,50	€	50,00
Opvragen (digitaal) afschrift 1 jaar na passeerdatum, per afschrift	€	24,20	€	20,00
Opvragen huwelijkse voorwaarden bij de rechtbank	€	30,25	€	25,00
Overboeken gelden naar het buitenland (per land verschillend)	€	p.m.	€	p.m.
Overboeken gelden ten behoeve van aflossing en/of eigen gelden, per keer	€	11,80	€	9,75
Toestemming bank opvragen in verband met restschuld	€	90,75	€	75,00
Toestemming derden verzorgen	€	90,75	€	75,00
Tolk bij passeren inschakelen en overige werkzaamheden (exclusief kosten tolk)	€	121,00	€	100,00
Uitschrijven bestaande hypothecaire inschrijving en/of beslag bij het kadaster (incl. kadasterkosten), per uitschrijving	€	200,26	€	165,50
Vererving bij levering uitzoeken (erfgenamenonderzoek)	€		€	vanaf 150,00
Vererving bij levering uitzoeken en verzorgen volmacht kinderen (exclusief leges)	€		€	vanaf 250,00
Verklaring waardeloosheid beslag opmaken en bijkomende werkzaamheden	€		€	vanaf 150,00
Verklaring van erfrecht opmaken	€		€	175,00 per uur
Verrekening verkoopopbrengst	€	60,50	€	50,00
Vertegenwoordigingsbevoegdheid en UBO controleren c.q. vaststellen van rechtspersonen	€		€	vanaf 50,00
Verzoekschrift opmaken voor machtiging kantonrechter	€	211,75	€	175,00
Volmacht of toestemmingsverklaring opstellen, per volmacht/verklaring	€	30,25	€	25,00
Wijziging passeerdatum binnen vijf werkdagen tot 24 uur voor passeren	€	90,75	€	75,00
Wijziging passeerdatum binnen 24 uur voor passeren	€	181,50	€	150,00
Wijziging passeerdatum: opnieuw opvragen aflossingsnota	€	30,25	€	25,00

Alle wijzigingen die worden doorgegeven nadat de ontwerp akte is verzonden, kunnen extra kosten met zich meebrengen.