

MEERWERKLIJST VERKOPENDE PARTIJ

Meerwerk	Inclusief 21% BTW	Exclusief BTW
Afkoop polis	€ 90,75	€ 75,00
Afwijkende fiscale verklaring	€	€ vanaf 50,00
Bespreking koopovereenkomst in Engelse taal	€	€ vanaf 50,00
Betalingsverkeer regelen met andere notaris (inclusief "Baarns Beslag")	€ 60,50	€ 50,00
Depot: bedrag in depot houden, inclusief opstellen depotovereenkomst	€ 211,75	€ 175,00
Erfdienstbaarhedenonderzoek (exclusief kadasterkosten)	€	€ 100,00 per uur
Kadastrale tekening opvragen	€ 12,10	€ 10,00
Kamer van Koophandel: opvragen statuten, per rechtspersoon	€ 18,15	€ 15,00
Kamer van Koophandel: opvragen statuten en extra onderzoekskosten, per rechtspersoon	€ 30,25	€ 25,00
Kamer van Koophandel: opvragen uittreksels, per rechtspersoon twee uittreksels	€ 24,20	€ 20,00
Koopovereenkomst: inschrijven bij kadaster, notariële kosten (inclusief € 60,00 kadasterkosten)	€ 199,15	€ 170,00
Koopovereenkomst: uitschrijven bij kadaster, notariële kosten (inclusief € 60,00 kadasterkosten)	€ 199,15	€ 170,00
Koopovereenkomst: voorbereiden, opstellen en laten tekenen van de koopovereenkomst	€ 211,75	€ 175,00
Kosten inzake het <u>verplicht</u> raadplegen van de Basisregistratie Personen, het Verificatie Informatie Systeem, het faillissementenregister en het curateleregister, per persoon	€ 24,20	€ 20,00
Kredieten opzeggen, per krediet	€ 36,30	€ 30,00
Opvragen (papieren) afschrift/kopie akte	€ 60,50	€ 50,00
Opvragen (digitaal) afschrift 1 jaar na passeerdatum, per afschrift	€ 24,20	€ 20,00
Opvragen huwelijksvoorwaarden bij de rechtbank	€ 30,25	€ 25,00
Overboeken gelden naar het buitenland (per land verschillend)	€ p.m.	€ p.m.
Overboeken gelden ten behoeve van aflossing en/of eigen gelden, per keer	€ 11,80	€ 9,75
Toestemming bank opvragen in verband met restschuld	€ 90,75	€ 75,00
Toestemming derden verzorgen	€ 90,75	€ 75,00
Tolk bij passeren inschakelen en overige werkzaamheden (exclusief kosten tolk)	€ 121,00	€ 100,00
Uitschrijven bestaande hypothecaire inschrijving en/of beslag bij het kadaster (incl. kadasterkosten), per uitschrijving	€ 200,26	€ 165,50
Vererving bij levering uitzoeken (erfgenamenonderzoek)	€	€ vanaf 150,00
Vererving bij levering uitzoeken en verzorgen volmacht kinderen (exclusief leges)	€	€ vanaf 250,00
Verklaring waarloosheid beslag opmaken en bijkomende werkzaamheden	€	€ vanaf 150,00
Verklaring van erfrecht opmaken	€	€ 175,00 per uur
Verrekening verkoopopbrengst	€ 60,50	€ 50,00
Vertegenwoordigingsbevoegdheid en UBO controleren c.q. vaststellen van rechtspersonen	€	€ vanaf 50,00
Verzoekschrift opmaken voor machtiging kantonrechter	€ 211,75	€ 175,00
Volmacht of toestemmingsverklaring opstellen, per volmacht/verklaring	€ 30,25	€ 25,00
Wijziging passeerdatum binnen vijf werkdagen tot 24 uur voor passeren	€ 90,75	€ 75,00
Wijziging passeerdatum binnen 24 uur voor passeren	€ 181,50	€ 150,00
Wijziging passeerdatum: opnieuw opvragen aflossingsnota	€ 30,25	€ 25,00

Alle wijzigingen die worden doorgegeven nadat de ontwerp akte is verzonden, kunnen extra kosten met zich meebrengen.