

Meerwerk voor leveringen	Inclusief 21% BTW	Exclusief BTW
Aanmanen storten waarborgsom of stellen bankgarantie	€ 30,25	€ 25,00
Afwijkende fiscale verklaring	€	vanaf 50,00
Depot: bedrag in depot houden, inclusief opstellen depotovereenkomst	€ 211,75	€ 175,00
Erfdienstbaarheden: vestiging	€ 121,00	€ 100,00
Erfdienstbaarhedenonderzoek (exclusief kadasterkosten)	€	100,00 per uur
Extra inschrijvingskosten kadaster indien inschrijving via KIK (Ketenintegratie Inschrijving Kadaster) niet mogelijk is	€	€ 62,00
Koopovereenkomst: inschrijven bij kadaster, notariële kosten (inclusief € 63,00 kadasterkosten)	€ 202,15	€ 178,00
Koopovereenkomst: uitschrijven bij kadaster, notariële kosten (inclusief € 63,00 kadasterkosten)	€ 202,15	€ 178,00
Koopovereenkomst: voorbereiden, opstellen en laten tekenen van de koopovereenkomst	€ 302,50	€ 250,00
Kadastrale tekening opvragen	€ 12,10	€ 10,00
Koopgarant	€ 90,75	€ 75,00
Overdracht recht van erfpacht	€ 60,50	€ 50,00
Overdracht recreatiewoning	€ 181,50	€ 150,00
Sleutelverklaring opstellen	€ 90,75	€ 75,00
Toestemming derden verzorgen	€ 90,75	€ 75,00
Uitmeten perceel met voorlopige grenzen, per perceel	€ 60,50	€ 50,00
Volmacht of toestemmingsverklaring opstellen, per volmacht/verklaring	€ 30,25	€ 25,00
Vereniging Van Eigenaren aanschrijven bij appartementsrecht	€ 60,50	€ 50,00
Vereniging Van Eigenaren herhaald opvragen informatie (meer dan één keer)	€ 30,25	€ 25,00
<b>Meerwerk voor hypotheken</b>		
Afkoop polis	€ 90,75	€ 75,00
ECH (Elektronische Communicatie Hypotheken): het aanmelden van een passeerzaak indien geldverstrekker hierbij is aangesloten	€ 18,15	€ 15,00
Erfnamenonderzoek beschikkingsbevoegdheid	€	vanaf 150,00
Erfnamenonderzoek beschikkingsbevoegdheid en verzorgen volmacht kinderen (exclusief leges)	€	vanaf 250,00
Extra inschrijvingskosten kadaster indien inschrijving via KIK (Ketenintegratie Inschrijving Kadaster) niet mogelijk is	€	€ 62,00
Extra onderpand in nieuwe hypotheekakte opnemen (waaronder begrepen een overbruggingslening)	€ 181,50	€ 150,00
Kredieten opzeggen, per krediet	€ 36,30	€ 30,00
Notariële volmacht voor hypotheek opmaken en ondertekenen	€ 181,50	€ 150,00
Ontruimingsverklaring opstellen	€ 90,75	€ 75,00
Rangwisseling hypotheek verzorgen	€ 181,50	€ 150,00
Uitschrijven bestaande hypothecaire inschrijving en/of beslag bij het kadaster (incl. kadasterkosten), per uitschrijving	€ 200,26	€ 165,50
Toestemming eerdere hypotheekhouder	€ 30,25	€ 25,00
<b>Algemeen meerwerk</b>		
Bespreking koopovereenkomst in Engelse taal	€	vanaf 50,00
Betalingsverkeer regelen met andere notaris	€ 114,95	€ 95,00
Doorsturen dossier direct na ontvangst	€ 60,50	€ 50,00
Doorsturen dossier na aanvang kadastrale- en boekingswerkzaamheden	€ 242,00	€ 200,00
Kadaster: extra inzage (meer dan twee onderpanden), per perceel	€ 30,25	€ 25,00
Kamer van Koophandel: opvragen statuten, per rechtspersoon	€ 18,15	€ 15,00
Kamer van Koophandel: opvragen statuten en extra onderzoekskosten, per rechtspersoon	€ 30,25	€ 25,00
Kamer van Koophandel: opvragen uittreksels, per rechtspersoon twee uittreksels	€ 24,20	€ 20,00
Kosten inzake het verplicht raadplegen van de Basisregistratie Personen, het Verificatie Informatie Systeem, het faillissementenregister en het curatelerregister. Indien meer dan 2 personen, per persoon	€ 26,62	€ 22,00
Opmaken van een onderhandse akte van geldlening	€	vanaf 150,00
Opvragen (papieren) afschrift/kopie akte	€ 60,50	€ 50,00
Opvragen (digitaal) afschrift 1 jaar na passeerdatum, per afschrift	€ 24,20	€ 20,00
Opvragen huwelijkse voorwaarden bij de rechtbank	€ 30,25	€ 25,00
Overboeken gelden naar het buitenland (per land verschillend)	€	p.m.
Overboeken gelden ten behoeve van aflossing en/of eigen gelden, per keer	€ 11,80	€ 9,75
Spoedtarief: koopovereenkomst en/of hypotheekstukken niet vijf werkdagen voor passeren op kantoor aanwezig	€ 90,75	€ 75,00
Terugboeken hypotheekgeld in verband met uitstel passeerdatum	€ 30,25	€ 25,00
Tolk bij passeren inschakelen en overige werkzaamheden (exclusief kosten tolk)	€ 121,00	€ 100,00
Verklaring waardeloosheid beslag opmaken en bijkomende werkzaamheden	€	vanaf 150,00
Vertalen akte/correspondentie etc. door Abma Schreurs in het Engels	€	vanaf 50,00
Vertegenwoordigingsbevoegdheid en UBO controleren c.q. vaststellen van rechtspersonen	€	vanaf 50,00
Wijziging passeerdatum binnen vijf werkdagen tot 24 uur voor passeren	€ 90,75	€ 75,00
Wijziging passeerdatum binnen 24 uur voor passeren	€ 181,50	€ 150,00
Wijziging passeerdatum: opnieuw opvragen aflossingnota	€ 30,25	€ 25,00

Alle wijzigingen die worden doorgegeven nadat de ontwerp akte is verzonden, kunnen extra kosten met zich meebrengen.