

MEERWERKLIJST VERKOPENDE PARTIJ

Meerwerk	Inclusief 21% BTW	Exclusief BTW
Afkoop polis	€ 90,75	€ 75,00
Afwijkende fiscale verklaring	€	€ vanaf 50,00
Bespreking koopovereenkomst in Engelse taal	€	€ vanaf 50,00
Betalingsverkeer regelen met andere notaris (inclusief "Baarns Beslag")	€ 114,95	€ 95,00
Depot: bedrag in depot houden, inclusief opstellen depotovereenkomst	€ 211,75	€ 175,00
Erfdienstbaarhedenonderzoek (exclusief kadasterkosten)	€	€ 100,00 per uur
Erfgenamenonderzoek beschikkingsbevoegdheid en verzorgen volmacht kinderen (exclusief leges)	€	€ vanaf 500,00
Kadastrale tekening opvragen	€ 12,10	€ 10,00
Kamer van Koophandel: opvragen statuten, per rechtspersoon	€	€ 15,40
Kamer van Koophandel: opvragen statuten en extra onderzoekskosten, per rechtspersoon	€ 30,73	€ 25,40
Kamer van Koophandel: opvragen uittreksels, per rechtspersoon twee uittreksels	€ 24,20	€ 20,00
Koopovereenkomst: inschrijven bij kadaster, notariële kosten (inclusief € 60,00 kadasterkosten)	€ 199,15	€ 175,00
Koopovereenkomst: uitschrijven bij kadaster, notariële kosten (inclusief € 60,00 kadasterkosten)	€ 199,15	€ 175,00
Koopovereenkomst: voorbereiden, opstellen en laten tekenen van de koopovereenkomst	€ 302,50	€ 250,00
Kosten inzake het verplicht raadplegen van de Basisregistratie Personen, het Verificatie Informatie Systeem, het faillissementenregister en het curateleregister, per persoon	€ 26,62	€ 22,00
Kredieten (overbruggingslening), per krediet	€ 60,50	€ 50,00
Onderzoek herkomst gelden	€ 102,85	€ 85,00
Opvragen (papieren) afschrift/kopie akte	€ 60,50	€ 50,00
Opvragen (digitaal) afschrift 1 jaar na passeerdatum, per afschrift	€ 24,20	€ 20,00
Opvragen huwelijkse voorwaarden bij de rechtbank	€ 30,25	€ 25,00
Overboeken gelden naar het buitenland (per land verschillend)	€ p.m.	€ p.m.
Overboeken gelden ten behoeve van aflossing(en), taxatie en/of eigen gelden, per keer	€ 11,80	€ 9,75
Toestemming bank opvragen in verband met restschuld	€ 90,75	€ 75,00
Toestemming derden verzorgen	€ 90,75	€ 75,00
Tolk bij passeren inschakelen en overige werkzaamheden (exclusief kosten tolk)	€ 121,00	€ 100,00
Uitschrijven bestaande hypothecaire inschrijving en/of beslag bij het kadaster (incl. kadasterkosten), per uitschrijving	€ 200,26	€ 165,50
Vererving bij levering als verklaring van erfrecht is ingeschreven in het kadaster	€ 59,29	€ 49,00
Vererving d.m.v. een verklaring van erfrecht van een andere notaris	€	€ vanaf 100,00
Verklaring waardeeloosheid beslag opmaken en bijkomende werkzaamheden	€	€ vanaf 150,00
Verklaring van erfrecht opmaken	€	€ 175,00 per uur
Verrekening verkoopopbrengst	€ 60,50	€ 50,00
Vertalen akte/correspondentie etc. door Abma Schreurs in het Engels	€	€ vanaf 50,00
Vertegenwoordigingsbevoegdheid en UBO controleren c.q. vaststellen van rechtspersonen	€	€ vanaf 50,00
Verzoekschrift opmaken voor machtiging kantonrechter	€ 211,75	€ 175,00
Volmacht of toestemmingsverklaring opstellen, per volmacht/verklaring	€ 30,25	€ 25,00
Wijziging passeerdatum binnen vijf werkdagen tot 24 uur voor passeren	€ 90,75	€ 75,00
Wijziging passeerdatum binnen 24 uur voor passeren	€ 181,50	€ 150,00
Wijziging passeerdatum: opnieuw opvragen aflossingsnota	€ 30,25	€ 25,00

Indien de bank rente berekent over het geld dat op de derdengeldenrekening van Abma Schreurs Notarissen staat berekenen wij de door de bank in rekening te brengen rente door aan cliënten.

Alle wijzigingen die worden doorgegeven nadat de ontwerp akte is verzonden, kunnen extra kosten met zich meebrengen.