

**MEERWERKLIJST VERKOPENDE PARTIJ**

Meerwerk	Inclusief 21% BTW	Exclusief BTW
Afkoop polis	€ 90,75	€ 75,00
Afwijkende fiscale verklaring	€	€ vanaf 75,00
Bespreking koopovereenkomst in Engelse taal	€	€ vanaf 100,00
Betalingsverkeer regelen met andere notaris (inclusief "Baarns Beslag")	€ 114,95	€ 95,00
Depot: bedrag in depot houden, inclusief opstellen depotovereenkomst	€	€ vanaf 175,00
Erfdienstbaarhedenonderzoek (exclusief kadasterkosten)	€	€ vanaf 100,00
Erfgenamenonderzoek beschikkingsbevoegdheid en verzorgen volmacht kinderen (exclusief leges)	€	€ vanaf 500,00
Honorarium meerwerk bij akte van levering zonder tussenkomst makelaar	€	€ vanaf 50,00
Kadastrale tekening opvragen	€ 12,10	€ 10,00
Kamer van Koophandel: opvragen statuten, per rechtspersoon	€ 18,63	€ 15,40
Kamer van Koophandel: opvragen statuten en extra onderzoekskosten, per rechtspersoon	€ 30,73	€ 25,40
Kamer van Koophandel: opvragen uittreksels, per rechtspersoon twee uittreksels	€ 24,20	€ 20,00
Koopovereenkomst: inschrijven bij kadaster, notariële kosten	€ 139,15	€ 115,00
Koopovereenkomst: uitschrijven bij kadaster, notariële kosten	€ 139,15	€ 115,00
Koopovereenkomst: voorbereiden, opstellen en laten tekenen van de koopovereenkomst	€	€ vanaf 300,00
Kosten inzake het <u>verplicht</u> raadplegen van de Basisregistratie Personen, het Verificatie Informatie Systeem, het faillissementenregister en het curateleregister, per persoon	€ 26,62	€ 22,00
Kredieten (overbruggingslening), per krediet	€ 60,50	€ 50,00
Onderzoek herkomst gelden	€	€ vanaf 100,00
Opvragen (papieren) afschrift/kopie akte	€ 60,50	€ 50,00
Opvragen (digitaal) afschrift 1 jaar na passeerdatum, per afschrift	€ 24,20	€ 20,00
Opvragen huwelijkse voorwaarden bij de rechtbank	€ 30,25	€ 25,00
Overboeken gelden naar het buitenland (per land verschillend)	€ p.m.	€ p.m.
Overboeken gelden ten behoeve van aflossing(en), taxatie en/of eigen gelden, per keer	€ 13,31	€ 11,00
Toestemming bank opvragen in verband met restschuld	€ 121,00	€ 100,00
Toestemming derden verzorgen	€ 90,75	€ 75,00
Tolk bij passeren inschakelen en overige werkzaamheden (exclusief kosten tolk)	€	€ vanaf 125,00
Uitschrijven bestaande hypothecaire inschrijving en/of beslag bij het kadaster (incl. kadasterkosten), per uitschrijving	€ 211,75	€ 175,00
Vererving bij levering als verklaring van erfrecht is ingeschreven in het kadaster	€	€ vanaf 75,00
Vererving d.m.v. een verklaring van erfrecht van een andere notaris	€	€ vanaf 125,00
Verklaring waarloosheid beslag opmaken en bijkomende werkzaamheden	€	€ vanaf 175,00
Verklaring van erfrecht opmaken	€	€ 175,00 per uur
Verrekening verkoopopbrengst	€ 90,75	€ 75,00
Vertalen akte/correspondentie etc. door Abma Schreurs in het Engels	€	€ vanaf 60,00
Vertegenwoordigingsbevoegdheid en UBO controleren c.q. vaststellen van rechtspersonen	€	€ vanaf 60,00
Verzoekschrift opmaken voor machtiging kantonrechter	€ 211,75	€ 175,00
Volmacht of toestemmingsverklaring opstellen, per volmacht/verklaring	€ 60,50	€ 50,00
Wijziging passeerdatum binnen vijf werkdagen tot 24 uur voor passeren	€ 102,85	€ 85,00
Wijziging passeerdatum binnen 24 uur voor passeren	€ 193,60	€ 160,00
Wijziging passeerdatum: opnieuw opvragen aflossingsnota	€ 42,35	€ 35,00

**Alle wijzigingen die worden doorgegeven nadat de ontwerp akte is verzonden, kunnen extra kosten met zich meebrengen.**